



154 500 €

Maison Lanvollon 3 pièces 62 m²

02 96 22 17 80

Nestenn Plouha
14 avenue Laennec
22580 Plouha

N° Mandat : 6250XL / Réf : 6250XL

En Exclusivité, NESTENN Plouha vous propose cette résidence de 1969, rénové en 2009 d'une surface de 62m² sur un terrain de 660 m². Proche du bourg, vous trouverez vos commerces de proximité à pied. Vous serez accueilli par une pièce de vie baignée de lumière. L'arrière cuisine vous offrira un bel espace de stockage. De la pièce de vie, un dégagement dessert une chambre, un bureau, un W.C, et une spacieuse salle d'eau. L'extérieur ne manque pas de charme avec sa terrasse ensoleillée exposée au Sud-Est et son atelier de 19 m² prêt à accueillir vos projets. N'attendez pas pour découvrir cette opportunité unique ! Contactez votre agence Nestenn PLOUHA dès maintenant pour planifier une visite.



3 pièces



1 chambre



1 salle d'eau



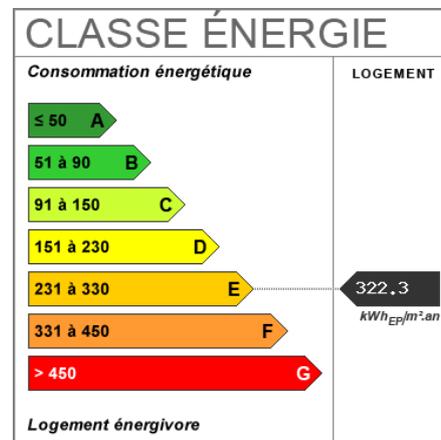
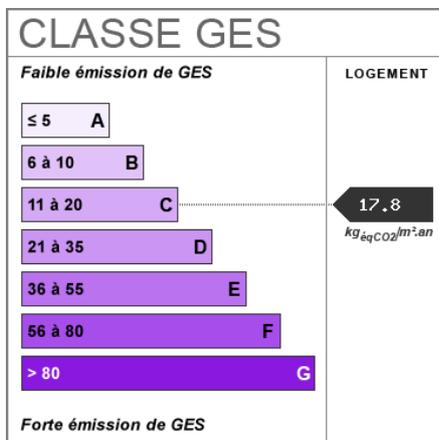
1 WC



61.75 m² habitables



Entre 627 m² et
693 m² de terrain



* Prix hors honoraires agence : 145 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.55% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES