



184 990 €

Maison Plouha 4 pièces 89 m²

02 96 22 17 80

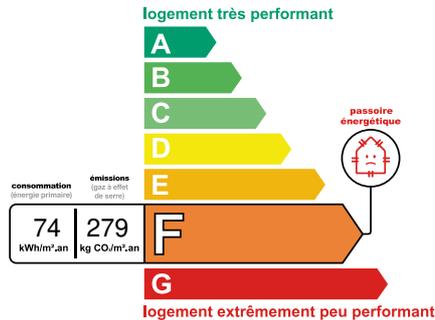
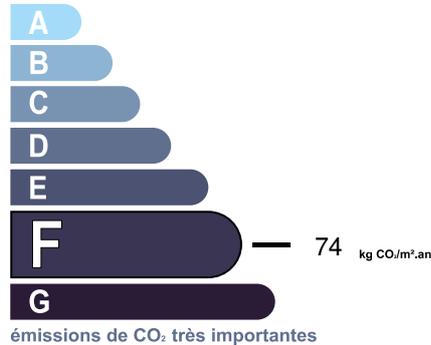
Nestenn Plouha
14 avenue Laennec
22580 Plouha

N° Mandat : 6190 / Réf : 6190

NESTENN PLOUHA vous propose : RARE à la vente ! A 2.5km de la plage, venez découvrir cette maison de plain pied construite dans les années 60 . Ce pavillon vous offrira 3 chambres , une agréable véranda ainsi qu'une pièce de vie avec cheminée . Deux garages ainsi qu'un terrain arboré viendront agrémenter le tout. Travaux de rénovations à prévoir ... Contactez-vite votre conseiller NESTENN pour plus de renseignements



peu d'émissions de CO₂:



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 950 € et 2 680 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 175 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.71% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES