



475 990 €

Maison d'architecte Plouha - 160m<sup>2</sup> / 6 pièces

02 96 22 17 80

Nestenn Plouha  
14 avenue Laennec  
22580 Plouha

## N° Mandat : 6220XL / Réf : 6220XL

EXCLUSIVITE NESTENN : Idéalement située à mi-chemin entre la plage et les commerces , cette maison d'architecte construite en 2016 vous séduira à coup sûr ! Offrant des volumes de vie généreux, cette propriété aux prestations de qualité sera idéale pour accueillir toute votre famille ou amis . Entièrement fonctionnelle au RDC, vous y retrouverez 4 chambres dont une suite parentale , double carport, ainsi qu'une terrasse ouvrant sur un agréable jardin arboré de 800m<sup>2</sup> . Vous n'avez plus qu'a poser vos valises ! (Possibilité d'acheter meublé) Vous êtes séduit ? Alors ne tardez pas à contacter votre agence NESTENN PLOUHA pour programmer une visite !! DPE EN COURS



6 pièces



4 chambres



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



160 m<sup>2</sup> habitables



Entre 760 m<sup>2</sup> et  
840 m<sup>2</sup> de terrain



1 accès handicap



- \* Prix hors honoraires agence : 455 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 4.61% TTC



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES